

Regeringens proposition till Riksdagen med förslag till ändring av lagen om statens bostadsfond

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås att ränta på medlen på statens bostadsfonds samlingskonto i statens centralbokföring inte skall betalas.

Propositionen hänför sig till statens budgetproposition för år 1999.

Lagen avses träda i kraft den 1 januari 1999.

MOTIVERING

1. Nuläge och föreslagna ändringar

Statens bostadsfond fungerar utanför statsbudgeten men som en del av statens kassaekonomi. Enligt lagen om statens bostadsfond (1144/1989) får fonden sina medel av amorteringar och räntor på aravalånen och av andra inkomster, överföringen från statsbudgeten, samt genom upptagning av lån och genom värdepapperisering. Fondens kassamedel placeras som en del av statens kassa.

I anknytning till första tilläggsbudgeten för år 1996 fogades till 2 § lagen om statens bostadsfond ett nytt 5 mom. (208/1996), enligt vilket en årlig ränta på medlen på bostadsfondens samlingskonto i statens centralbokföring betalas från den 1 april 1996 på grundval av den avkastning som i genomsnitt erhålls på statens investeringar. Grundvalen för räntan bestäms närmare i statsbudgeten. Räntan bokförs årligen som intäkt för fonden i efterskott före utgången av februari. En ränta som motsvarar den avkastning staten får av temporär placering av medlen på samlingskontot har åren 1997 och 1998 betalats på medlen på samlingskontot.

I budgetpropositionen för år 1999 föreslås att betalningen av ränta på medlen på statens bostadsfonds samlingskonto i statens centralbokföring skall slopas.

I anknytning till budgetpropositionen för år 1999 föreslås att 2 § 5 mom. lagen om statens bostadsfond skall upphävas. Ändring-

en skall tillämpas redan på den ränta som år 1998 inflyter på medlen på samlingskontot, eftersom i budgetpropositionen ej föreslås något anslag för betalning av räntan.

Enligt 7 § 1 mom. 5 punkten lagen om statens bostadsfond skall, i samband med behandlingen av statsbudgeten, beslutas om räntan på medlen på bostadsfondens samlingskonto i statens centralbokföring. I anknytning till att 2 § 5 mom. lagen om statens bostadsfond upphävs, föreslås att lagens 7 § 1 mom. ändras så att punkt 5 stryks.

2. Propositionens ekonomiska verkningar

Åren 1997-1998 har inalles 182,4 miljoner mark, dvs. ca 90 miljoner mark om året, bokförts som ränteintäkter på medlen på samlingskontot för statens bostadsfond. Storleken på räntan har berott på att saldot på samlingskontot har varit större än förutsetts på grund av att bostadslån har återbetalats i förtid. De räntor som inte inflyter till statens bostadsfond under de kommande åren på grund av denna proposition beräknas uppgå till cirka 45 - 50 miljoner mark om året.

3. Beredningen av ärendet

Ärendet har beretts som tjänsteuppdrag vid miljöministeriet. Statens bostadsfond och Statskontoret har hörts under beredningen.

Propositionen har inte granskats vid justitieministeriets lagberedningsavdelnings granskningsbyrå.

4. Andra omständigheter som inverkat på propositionen

Propositionen hänför sig till statens budgetpropositionen för år 1999 och avses bli behandlad i samband med den.

5. Ikraftträdelse

Lagen förelås träda i kraft den 1 januari 1999.

Med stöd av vad som anförts ovan föreläggs Riksdagen följande lagförslag:

Lag

om ändring av lagen om statens bostadsfond

I enlighet med riksdagens beslut upphävs i lagen den 15 december 1989 om statens bostadsfond (1144/1989) 2 § 5 mom., sådant det lyder i lag 208/1996, och ändras 7 § 1 mom. sådant det lyder i nämnda lag 208/1996 som följer:

7 §

I samband med behandlingen av statsbudgeten skall:

1) fastställas maximibeloppet av de lån som beviljas eller för vilka betalas räntestöd av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten, med undantag för lån enligt lagen om räntestödslån för anskaffande av ägarbostad (639/1982);

2) fastställas maximibeloppet av den statsborgen i anslutning till bostadslån som föranleder att ersättningar betalas av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten;

3) fastställas maximibeloppen av lån som tas upp för bostadsfonden, lån som värdepapperiseras, värdepapper som köps och tilläggsäkerheter; samt

4) beslutas om eventuell överföring till bostadsfonden eller ur fonden till statsbudgeten.

Denna lag träder i kraft den .

Denna lag tillämpas också på sådan räntekastning på medlen på statens bostadsfonds samlingskonto i statens centralbokföring som erhållits och som inte bokförts som intäkter innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 18 september 1998

Republikens President

MARTTI AHTISAARI

Minister Sinikka Mönkkäre

Lag

om ändring av lagen om statens bostadsfond

I enlighet med riksdagens beslut
upphävs i lagen den 15 december 1989 om statens bostadsfond (1144/1989) 2 § 5 mom.,
 sådant det lyder i lag 208/1996, och
ändras 7 § 1 mom. sådant det lyder i nämnda lag 208/1996 som följer:

Gällande lydelse

Föreslagen lydelse

2 §

Staten betalar en årlig ränta på medlen på bostadsfondens samlingskonto i statens centralbokföring på grundval av den avkastning som i genomsnitt erhålls på statens investeringar så som bestäms närmare i statsbudgeten. Ränta betalas dock inte på anslag som i statsbudgeten har överförts till bostadsfonden. Röntan bokförs som inkomst för fonden årligen i efterskott före utgången av februari.

 (upphävs)

7 §

I samband med behandlingen av statsbudgeten skall:

1) fastställas maximibeloppet av de lån som beviljas eller för vilka betalas räntestöd av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten, med undantag för lån enligt lagen om räntestödslån för anskaffande av ägarbostad (639/82),

2) fastställas maximibeloppet av den statsborgen i anslutning till bostadslån som föranleder att ersättningar betalas av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten,

3) fastställas maximibeloppen av lån som tas upp för bostadsfonden, lån som värdepapperiseras, värdepapper som köps och tilläggssäkerheter,

4) beslutas om eventuell överföring till bostadsfonden eller ur fonden till statsbudgeten, *samt*

5) beslutas om röntan på medlen på bostadsfondens samlingskonto i statens centralbokföring.

7 §

I samband med behandlingen av statsbudgeten skall:

1) fastställas maximibeloppet av de lån som beviljas eller för vilka betalas räntestöd av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten, med undantag för lån enligt lagen om räntestödslån för anskaffande av ägarbostad (639/1982);

2) fastställas maximibeloppet av den statsborgen i anslutning till bostadslån som föranleder att ersättningar betalas av bostadsfondens i 2 § avsedda medel, som står utanför statsbudgeten;

3) fastställas maximibeloppen av lån som tas upp för bostadsfonden, lån som värdepapperiseras, värdepapper som köps och tilläggssäkerheter; *samt*

4) beslutas om eventuell överföring till bostadsfonden eller ur fonden till statsbudgeten.

 Denna lag träder i kraft den

Gällande lydelse

Föreslagen lydelse

Denna lag tillämpas också på sådan ränteavkastning på medlen på statens bostadsfonds samlingskonto i statens centralbokföring som erhållits och som inte bokförts som intäkter innan lagen träder i kraft.
