

**Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi varallisuusverolain muuttamisesta**

**ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ**

Esityksessä ehdotetaan eräitä teknisiä tarkennuksia varallisuusverolakiin.

Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan heti

kun se on hyväksytty ja vahvistettu. Lakia sovellettaisiin jo kuluvalta vuodelta toimitettavassa verotuksessa.

**PERUSTELUT**

**1. Nykytila ja ehdotetut muutokset**

Varallisuusverolaki (1537/92) tuli voimaan kuluvan vuoden alusta. Varat ja velat arvostetaan varallisuusverotuksessa, yritystulon pääomatulo-osuutta laskettaessa ja kiinteistöverotuksessa varallisuusverolaissa tarkoitettulla tavalla. Esityksessä ehdotetaan, että varallisuusverolakiin tehtäisiin eräitä teknisiä tarkennuksia. Niitä sovellettaisiin jo kuluvalta vuodelta toimitettavassa verotuksessa.

Lain 6 §:ssä oleva numeroltaan virheellinen pykäläviittaus tuloverolaissa (1535/92) tarkoitettuun kotimaiseen kuolinpesään oikaistaisiin ja säännöksen sanamuotoa tarkennettaisiin. Lain 10 §:ssä lueteltuihin verovapaisiin varoihin lisättäisiin selvyuden vuoksi myös talletusten ja obligaatioiden veronhuojennuslaissa (726/88) verovapaiksi säädetty määrääikaistalletukset. Lain 13 §:n 1 momentin 4 kohtaan, jossa säädetään yrityksen käyttöomaisuuteen kuuluvien arvopapereiden arvon määräämisestä, lisättäisiin viittaus myös lain 28 §:ään. Lain

38 §:ssä tarkoitettua omasta asunnosta myönnettävää vähennystä täydennettäisiin siten, että se koskisi vain vakituista asuntoa, kuten tuloja varallisuusverolaissa (1240/88) aikaisemmin oli säädetty.

**2. Esityksen vaikutukset**

Muutokset ovat luonteeltaan teknisiä, eikä niillä ole erityisiä taloudellisia tai organisatorisia vaikutuksia.

**3. Voimaantulo**

Laki ehdotetaan tulevaksi voimaan heti, kun se on hyväksytty ja vahvistettu. Lakia sovellettaisiin jo kuluvalta vuodelta toimitettavassa verotuksessa.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

# Laki

## varallisuusverolain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* 30 päivänä joulukuuta 1992 annetun varallisuusverolain (1537/92) 6 §:n 1 momentti, 10 §:n 16 kohta, 13 §:n 1 momentin 4 kohta ja 38 §:n 1 momentti seuraavasti:

### 6 §

#### *Kuolinpesän verovelvollisuus*

Tuloverolain 17 §:ssä tarkoitettua kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena. Elinkeinotoimintaa harjoittavaa kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena kolmelta perittävän kuolinvuotta seuraavalta vuodelta ja sen jälkehen yhtymänä.

### 10 §

#### *Verovapaat varat*

Veronalaisia varoja eivät ole:

16) tuloverolain 33 §:n 2 momentissa tarkoitettu luonnollisen henkilön ja kotimaisen kuolinpesän tekemä talletus, korkotulon lähdeverosta annetussa laissa (1341/91) tarkoitettu joukkovelkakirja eikä mainitussa laissa tarkoitettu talletus, eikä myöskään talletusten ja obligaatioiden veronhuojennuslaissa (726/88) tarkoitettu verovapaa talletus.

### 13 §

#### *Yritysvarallisuuden arvo*

Yrityksen veronalaisia varoja laskettaessa:

4) *käyttöomaisuuden sekä sellaisten pitkävaikutteisten menojen, joilla on varallisuusarvoa,*

arvoksi katsotaan verovuoden päättyessä tulo-erotuksessa poistamatta oleva omaisuuden hankintameno, kiinteistön, rakennuksen ja rakennelman arvona pidetään kuitenkin jäljempänä säädetyllä tavalla laskettua verotusarvoa, jos verotusarvo on omaisuuden poistamatonta harkintamenoa suurempi, ja arvopapereiden arvona niiden yhteenlaskettua 26, 27 ja 28 §:ssä tarkoitettulla tavalla vahvistettua verotusarvoa, jos se on arvopapereiden yhteenlaskettua poistamatonta hankintamenoa suurempi.

### 38 §

#### *Vähennys omasta asunnosta*

Jos verovelvollinen on verovuoden päättyessä käyttänyt omistamaansa rakennusta taikka asunto-osakeyhtiön osakkuuden tai asunto-osuuskunnan jäsenyyden perusteella hallitsemaansa huoneistoa yksinomaan tai pääasiallisesti omana tai perheensä vakituksena asuntona, vähennetään verovelvollisen veronalaisista varoista 50 000 markkaa. Vähennys myönnetään 37 §:n 3 momentissa tarkoitettulla tavalla.

Tämä laki tulee voimaan päivänä kuuta 1993.

Lakia sovelletaan ensimmäisen kerran vuodelta 1993 toimitettavassa verotuksessa.

Helsingissä 10 päivänä syyskuuta 1993

Tasavallan Presidentti

MAUNO KOIVISTO

Valtiovarainministeri Iiro Viinanen

## Laki

### varallisuusverolain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* 30 päivänä joulukuuta 1992 annetun varallisuusverolain (1537/92) 6 §:n 1 momentti, 10 §:n 16 kohta, 13 §:n 1 momentin 4 kohta ja 38 §:n 1 momentti seuraavasti:

*Voimassa oleva laki*

*Ehdotus*

6 §

*Kuolinpesän verovelvollisuus*

Tuloverolain 16 §:ssä tarkoitettua kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena. Liiketoimintaa harjoittavaa kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena kolmelta perittävän kuolinvuotta seuraavalta vuodelta ja sen jälkeen yhtymänä.

6 §

*Kuolinpesän verovelvollisuus*

Tuloverolain 17 §:ssä tarkoitettua kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena. *Elinkeinotoimintaa* harjoittavaa kotimaista kuolinpesää verotetaan erillisenä verovelvollisena kolmelta perittävän kuolinvuotta seuraavalta vuodelta ja sen jälkeen yhtymänä.

10 §

*Verovapaat varat*

Veronalaisia varoja eivät ole:

16) tuloverolain 33 §:n 2 momentissa tarkoitettu luonnollisen henkilön ja kotimaisen kuolinpesän tekemä talletus *eikä myöskään* korkotulon lähdeverolaissa tarkoitettu joukkovelkakirja eikä mainitussa laissa tarkoitettu talletus.

16) tuloverolain 33 §:n 2 momentissa tarkoitettu luonnollisen henkilön ja kotimaisen kuolinpesän tekemä talletus, korkotulon lähdeverosta annetussa laissa (1341/91) tarkoitettu joukkovelkakirja eikä mainitussa laissa tarkoitettu talletus, *eikä myöskään talletusten ja obliigaatioiden veronhuojennuslaissa (726/88) tarkoitettu verovapaa talletus.*

13 §

*Yritysvarallisuuden arvo*

Yrityksen veronalaisia varoja laskettaessa:

4) käyttöomaisuuden sekä sellaisten pitkävaikutteisten menojen, joilla on varallisuusarvoa, arvoksi katsotaan verovuoden päättyessä tuloverotuksessa poistamatta oleva omaisuuden hankintameno, kiinteistön, rakennuksen ja rakennelman arvona pidetään kuitenkin jäljempänä säädetyllä tavalla laskettua verotusarvoa, jos verotusarvo on omaisuuden poistamatonta hankintamenoa suurempi, ja arvopapereiden

4) käyttöomaisuuden sekä sellaisten pitkävaikutteisten menojen, joilla on varallisuusarvoa, arvoksi katsotaan verovuoden päättyessä tuloverotuksessa poistamatta oleva omaisuuden hankintameno, kiinteistön, rakennuksen ja rakennelman arvona pidetään kuitenkin jäljempänä säädetyllä tavalla laskettua verotusarvoa, jos verotusarvo on omaisuuden poistamatonta harkintamenoa suurempi, ja arvopapereiden

*Voimassa oleva laki*

arvona niiden yhteenlaskettua 26 ja 27 §:ssä tarkoitettulla tavalla vahvistettua verotusarvoa, jos se on arvopapereiden yhteenlaskettua poistamatonta hankintamenoa suurempi.

---

## 38 §

*Vähennys omasta asunnosta*

Jos verovelvollinen on verovuoden päättyessä käyttänyt omistamaansa rakennusta tai asunto-osakeyhtiön osakkuuden taikka asunto-osuuskunnan jäsenyyden perusteella hallitsemaansa huoneistoa yksinomaan tai pääasiallisesti omana taikka perheensä asuntona, vähennetään verovelvollisen veronalaisista varoista 50 000 markkaa. Vähennys myönnetään 37 §:n 3 momentissa tarkoitettulla tavalla.

---

*Ehdotus*

arvona niiden yhteenlaskettua 26, 27 ja 28 §:ssä tarkoitettulla tavalla vahvistettua verotusarvoa, jos se on arvopapereiden yhteenlaskettua poistamatonta hankintamenoa suurempi.

---

## 38 §

*Vähennys omasta asunnosta*

Jos verovelvollinen on verovuoden päättyessä käyttänyt omistamaansa rakennusta taikka asunto-osakeyhtiön osakkuuden tai asunto-osuuskunnan jäsenyyden perusteella hallitsemaansa huoneistoa yksinomaan tai pääasiallisesti omana tai perheensä *vakituksena* asuntona, vähennetään verovelvollisen veronalaisista varoista 50 000 markkaa. Vähennys myönnetään 37 §:n 3 momentissa tarkoitettulla tavalla.

---

*Tämä laki tulee voimaan päivänä  
kuuta 1993.*

*Lakia sovelletaan ensimmäisen kerran vuodelta 1993 toimitettavassa verotuksessa.*

---